INFORME SEMANAL

Semana Número: 3 Del: 20 de noviembre de 2023 Al: 26 de noviembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 24,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOCHA — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	12,00%	12,00%
Valor básico de la Obra	$ 11.813.682,58	$ 11.813.682,58

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	8,00%	8,00%
Valor básico de la Obra	$ 7.875.788,39	$ 7.875.788,39

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

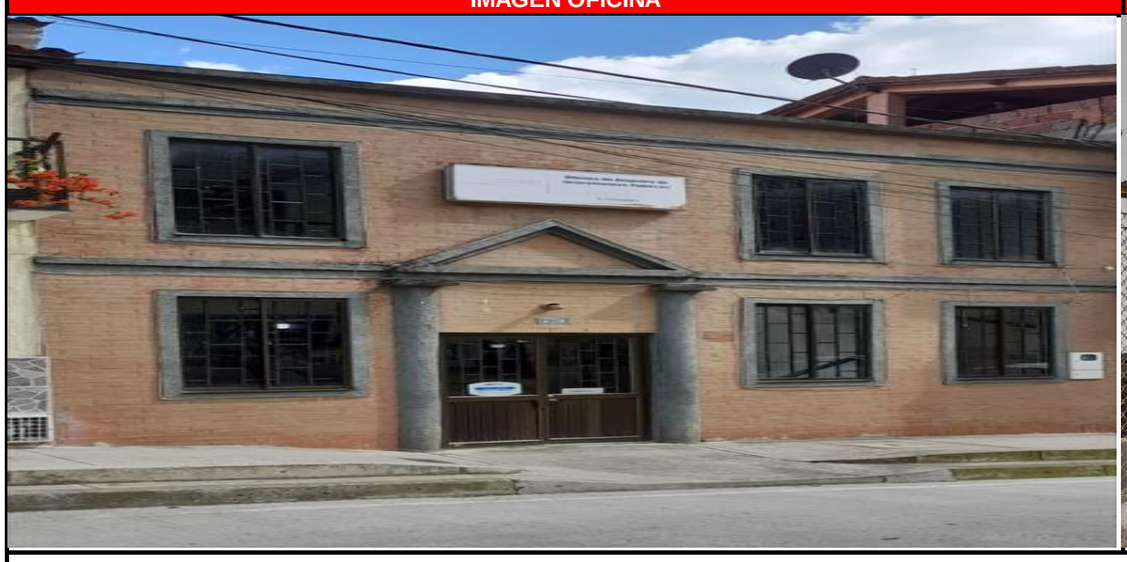
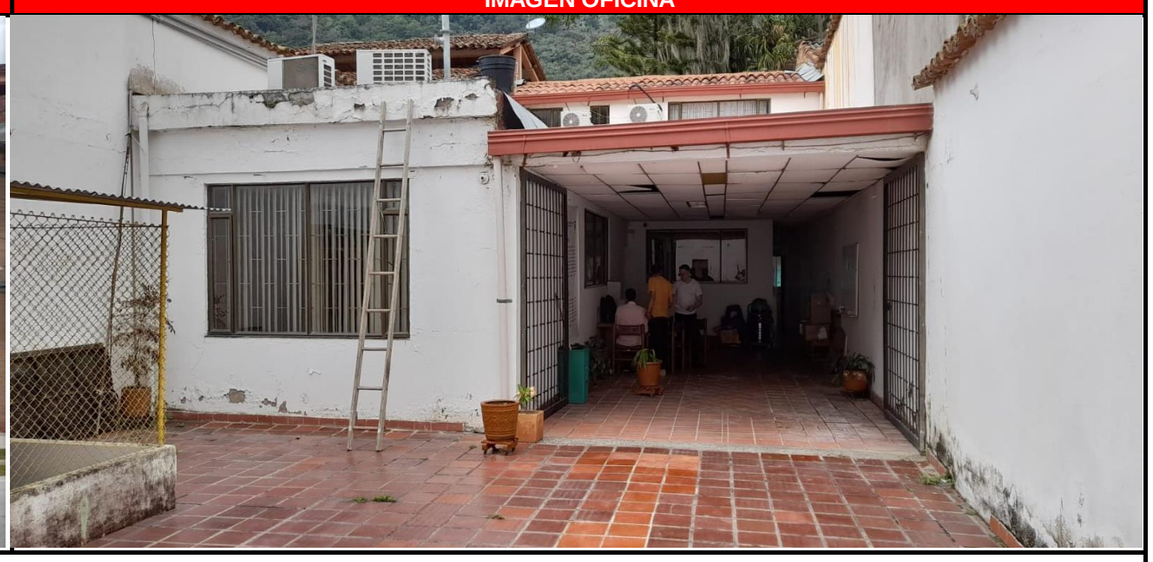
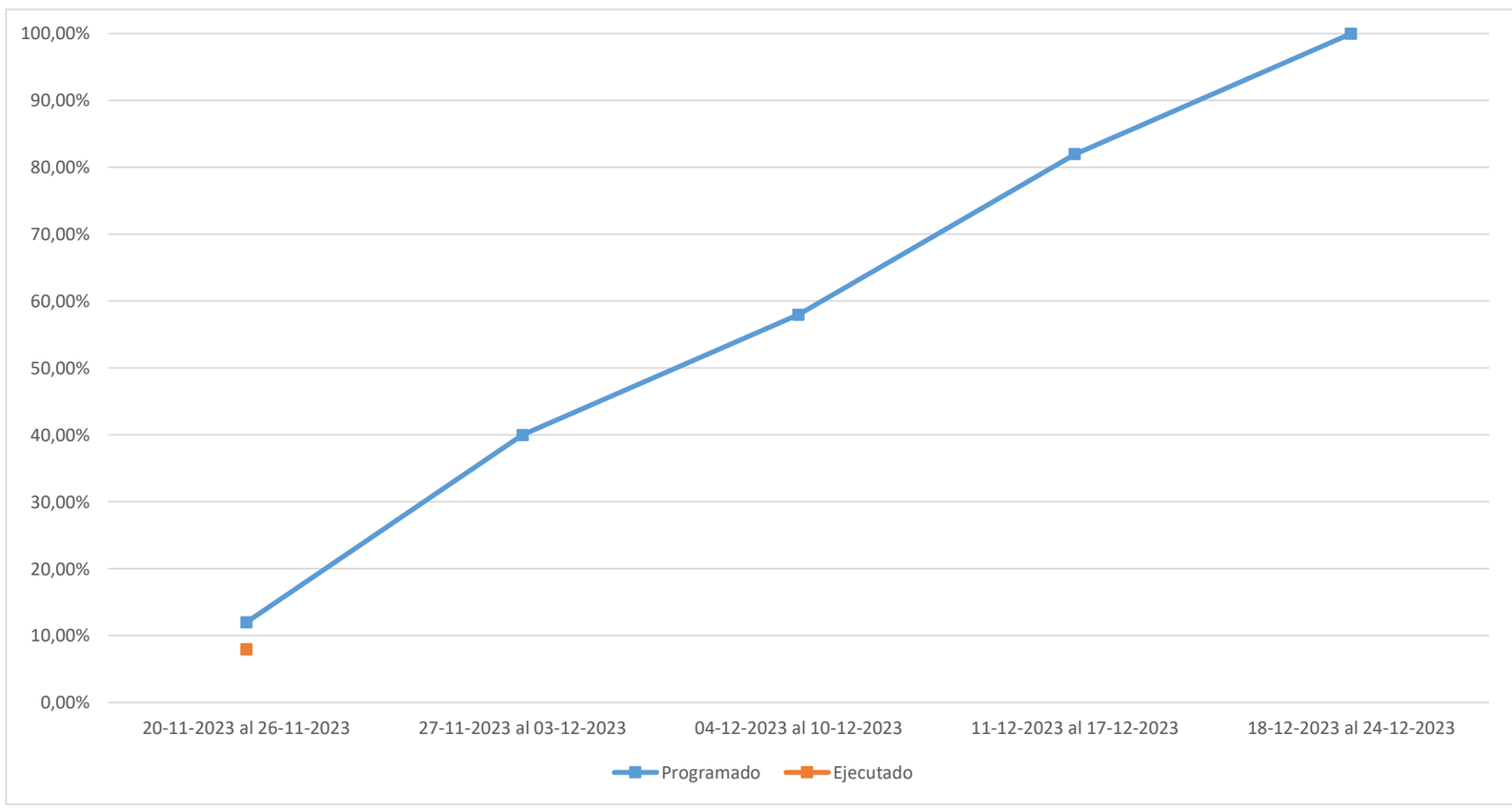


IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



Comentario: Retiro de acabado del muro por encontrarse en mal estado. Proceso previo a impermeabilización y pintura



Comentario: Desmonte de cielo raso existente en la zona del corredor.



Comentario: Retiro de acabado del muro por encontrarse en mal estado. Proceso previo a impermeabilización y pintura



Comentario: Retiro de acabado del muro por encontrarse en mal estado. Proceso previo a impermeabilización y pintura



Comentario: Reparación de muro que presentaba desprendimiento de acabado en la zona de la fachada.



Comentario: Demolición de piso existente en la zona del corredor.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
A pesar de que el contratista no ha realizado la entrega oficial de la programación de este frente, se realiza una proyección de lo que sería la ejecución y los resultados se evidencian en la curva "S" incluida dentro del formato.	Firma Nombre: Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS